

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2024 00:00:00

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 546861 Dobroměřice

Kat.území: 627356 Dobroměřice

List vlastnictví: 116

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**LeaseBack Invest s. r. o., Příkop 838/6, Zábrdovice,
60200 Brno**

07377703

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 6/2

86 zastavěná plocha a
nádvoří

rozsáhlé chráněné
území

Součástí je stavba: Dobroměřice, č.p. 62, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 6/2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 1 200 000 Kč včetně příslušenství na základě smlouvy o zápůjčce a budoucí pohledávky z titulu nároku na smluvní pokutu a úroku z prodlení pro případ porušení povinnosti k vrácení zápůjčky a vynaložených nákladů za předpokladu, že dluhy vzniknou nejpozději do 31.10.2027 a maximální částka dluhů nepřekročí částku 2 000 000 Kč

Oprávnění pro

**Krejčí Lubomír Ing., Kpt. Nálepky 893/27, Nové Dvory,
67401 Třebíč, RČ/IČO: 540726/2311**

Povinnost k

Parcela: St. 6/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 02.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.11.2021 14:24:02. Zápis proveden dne 25.11.2021.

V-3998/2021-507

Pořadí k 03.11.2021 14:24

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 19.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.10.2021 11:14:27. Zápis proveden dne 16.11.2021.

V-3867/2021-507

Pro: **LeaseBack Invest s. r. o., Příkop 838/6, Zábrdovice, 60200
Brno**

RČ/IČO: 07377703

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.02.2024 00:00:00

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 546861 Dobroměřice

Kat.území: 627356 Dobroměřice

List vlastnictví: 116

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Louny, kód: 507.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.03.2024 12:45:48

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.